



Communiqué de presse

Montpellier, le 24 avril 2024

Ce contrôle coordonné des deux entités s'est inscrit dans le cadre d'une formation commune à la Cour et aux chambres régionales des comptes relative à l'adaptation des villes au changement climatique.

Un retard dans la mise en place des documents stratégiques en matière de lutte contre le changement climatique

La métropole a mis en place tardivement son plan climat air énergie territorial et solidaire et son suivi reste imparfait. Le futur plan local d'urbanisme intercommunal-climat inclut de nombreuses actions en faveur de l'adaptation au changement climatique. Néanmoins, sa procédure d'élaboration débutée en 2015 n'est toujours pas finalisée.

La stratégie de végétalisation de la ville-centre ne repose pas sur une connaissance précise des îlots de chaleur urbains

La végétalisation constitue un axe d'intervention fort de la ville centre pour lutter contre les îlots de chaleur urbain à travers l'opération baptisée « 50 000 arbres ». La couverture du territoire par le patrimoine végétal et les îlots de chaleur urbains est encore imparfaitement connue.

Des opérations emblématiques pour rafraîchir la ville nécessitent des investissements importants

Plusieurs opérations de renouvellement urbain de places emblématiques sont en cours intégrant de manière plus ou moins importante l'objectif de rafraîchissement de la ville. La principale d'entre-elles sur la place de la Comédie et l'esplanade qui la prolonge a un coût estimé de 39,4 M€. Le gain attendu de cette rénovation est une baisse de la température ressentie de 2 à 7 degrés. L'implantation initialement prévue de 16 arbres sur la place de la Comédie a été réduite à 8 en raison de l'impossibilité de couvrir les espaces situés devant les bâtiments et l'Opéra. L'opération a néanmoins eu un coût global estimé de 2,2 M€ HT, y compris le coût de livraison des arbres en provenance des Pays-Bas, car elle a nécessité la construction de trois fosses dans le parking souterrain et des travaux de confortement du parking et de ses fondations.

N'hésitez pas à partager dans vos articles sur le web et sur les réseaux sociaux, le lien vers notre rapport ([cliquez ici](#)), ou vers notre site internet ([cliquez ici](#)), où il se trouve en libre téléchargement.



Contacts presse : occitanie-communication@crtc.ccomptes.fr

T +33 4 34 22 73 00

Eric Morel eric.morel@crtc.ccomptes.fr

Caroline Froelig caroline.froelig@crtc.ccomptes.fr

Ferdaos Fassih ferdaos.fassih@crtc.ccomptes.fr

CRC Occitanie

500, avenue des Etats du Languedoc – CS 70755

34064 Montpellier cedex 2

[Site internet](#)

