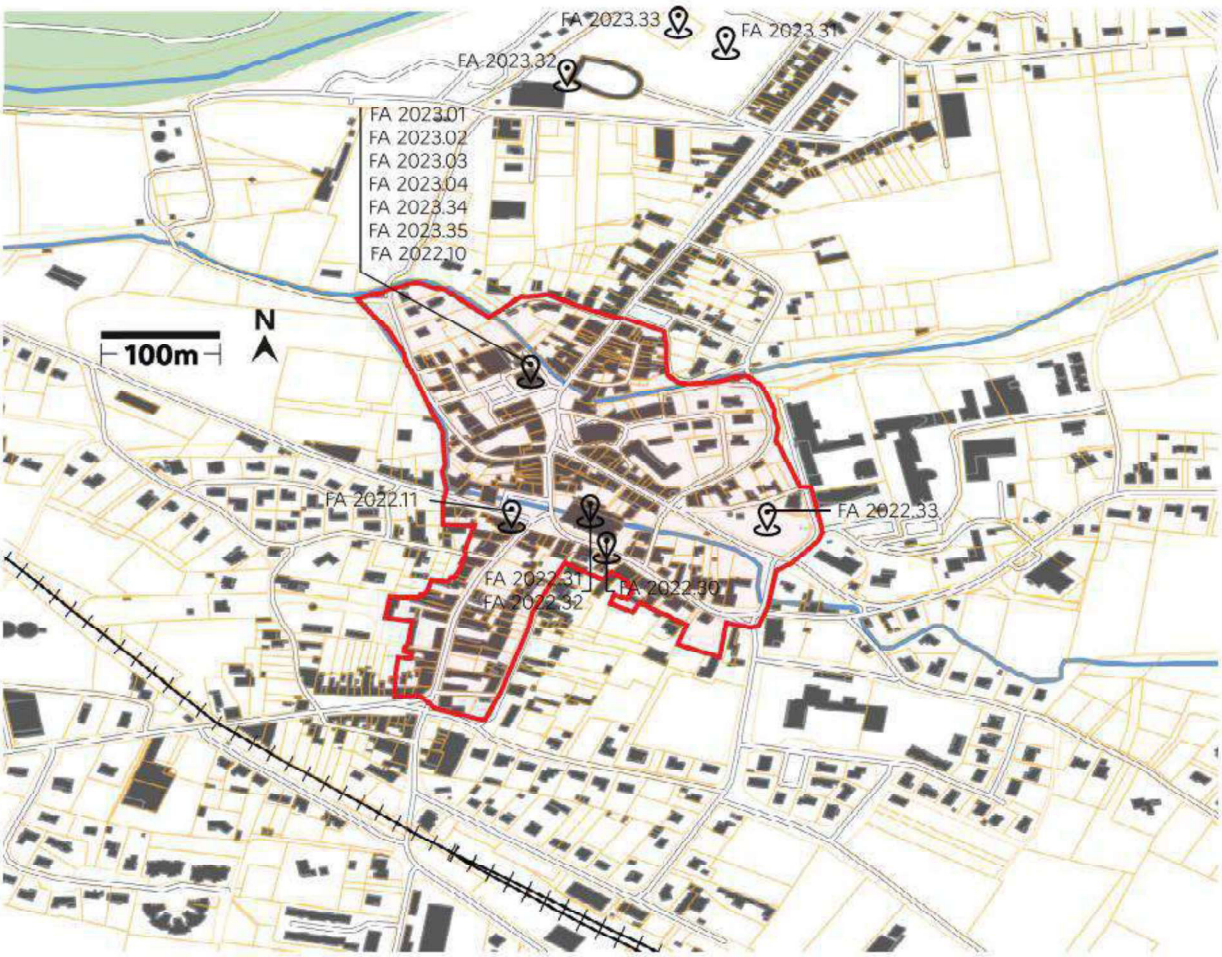
ANNEXE 3

PÉRIMÈTRES ORT

RISCLE

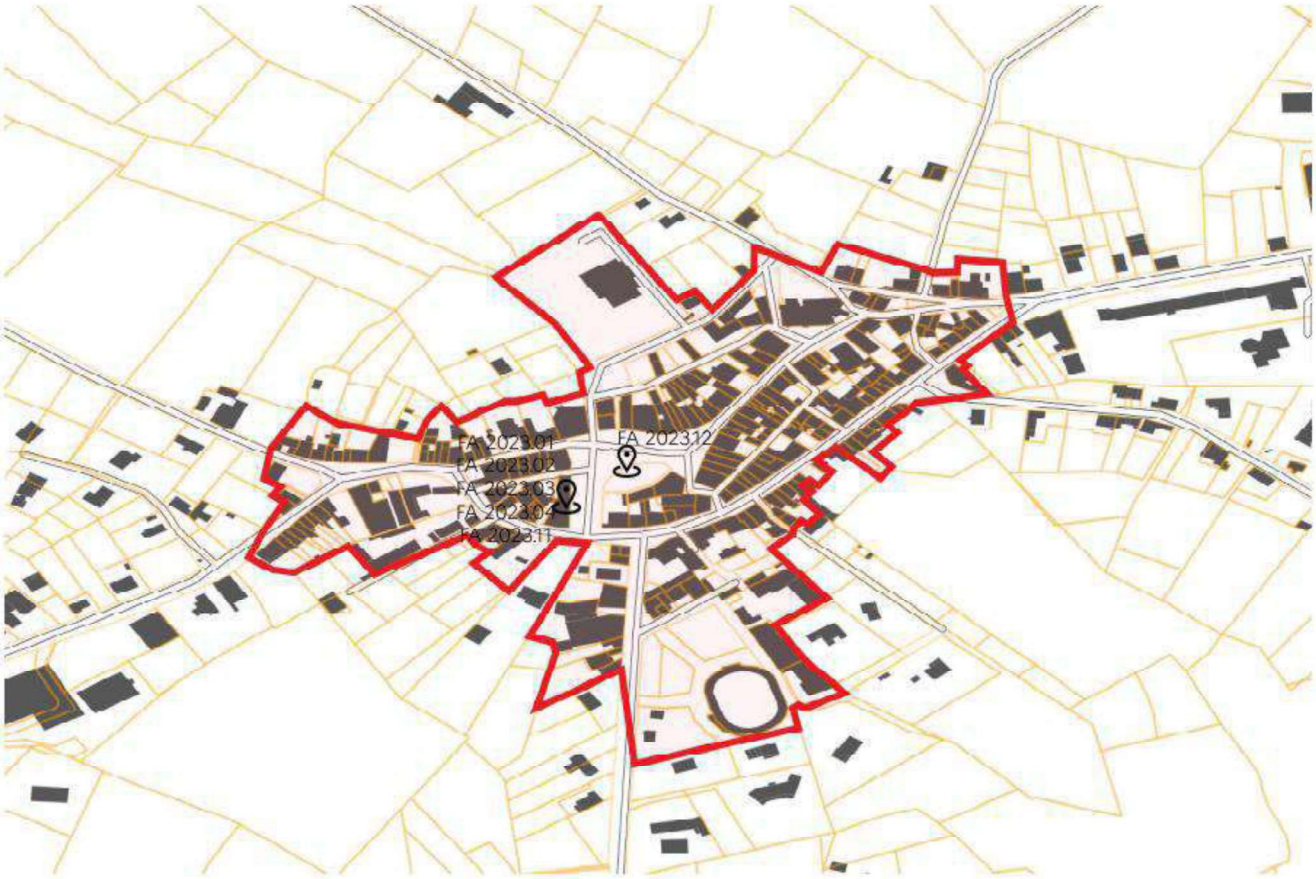
Périmètre d'intervention ORT



Le périmètre d'intervention ORT a été défini pour correspondre au centre-ville actuel de Riscle, selon l'histoire du patrimoine ancien et les usages traditionnels ou modernes. Ce périmètre comprend l'essentiel de l'offre de commerce de proximité, des services publics et du patrimoine historique.

AIGNAN

Périmètre d'intervention ORT



Le périmètre d'intervention ORT d'Aignan regroupe la quasi-totalité des commerces et services sédentaires et non sédentaires. C'est aussi le lieu d'accueil de toutes les animations et manifestations festives.
Il inclut le porche classé et l'église inscrit aux monuments de France et est le point de passage obligé de l'activité touristique notamment vers le Lac qui accueille 20 000 personnes chaque année. C'est dans ce secteur que se concentre le patrimoine bâti ancien.

ANNEXE 4

PLAN D'ACTION

ANNEXE

PLAN D'ACTION

RISCLE -AIGNAN

N° Orientations CRTE/PVD - Mesures PVD - Actions PVD	MOA	PERIMETRES	MATURITE	PRIORITES	ANNEES	FICHES
1,00 Agir pour la qualité de vie	CRTE					
1,10 Garantir et adapter des services et des équipements de qualité, accéssibles à tous	PETR					
1,11 Construction d'un tiers lieux social (CIAS)	CCAA	RISCLE	EN PROJET	MEDIAN	2024/2026	
1,12 Installation d'un city stade	RISCLE	RISCLE	VALIDE	MEDIAN	2023	2023.31
1,13 Réfection ou construction d'équipements sportifs (tibunes, vestiaires, mise en conformité PMR)	RISCLE	RISCLE	EN PROJET	FORT	2024/2026	
1,14 Rénovation de la piscine (dont accéssibilité PMR)	RISCLE	RISCLE	ENGAGE	FORT	2022	2022.34
1,15 Mise en conformité accessibilité PMR (Gymnase, Arènes)	RISCLE	RISCLE	VALIDE	FORT	2023	2023.32
1,16 Définition des conditions d'installation et de réussite d'un tiers-lieu	CCAA	AIGNAN ORT	EN PROJET	MEDIAN	2024/2026	
1,20 Diversifier et adapter l'offre de logement en centre ville (hébergement temporaire, colocations, petits ménages ...)	PETR					
1,21 Création d'un habitat inclusif de 5 logements (ancienne trésorerie)	RISCLE	RISCLE ORT	ENGAGE	FORT	2022	2022.30
1,30 Rénover l'habitat dégradé (mal logement et précarité énergétique)	PETR					
1,31 Nouveau PIG de 3 ans 2023/2025	CCAA	CCAA	REALISE	FORT	2022	REALISE
1,32 Réaliser une étude pré-opérationnelle OPAH	PETR	CCAA	VALIDE	FORT	2023	2023.04
1,33 Concevoir et réaliser une Opération d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)	CCAA	CCAA	EN PROJET	FORT	2024/2026	
1,40 Réaliser des aménagements favorisant les modes alternatifs à la voiture et la cohabitation apaisée entre les modes de déplacements, lutter contre l'autosolisme	PETR					
1,41 Réaliser une étude / diagnostic des mobilités	PETR	RISCLE	REALISE	FORT	2022	REALISE
1,42 Concevoir un plan "mobilités"	CCAA	CCAA	VALIDE	FORT	2023	2023.03
1,43 Valorisation des cheminements actifs de et vers le centre-ville (Lac, quartier coudette, camping/sports/viticulture, arènes, écoles ...)	CCAA	AIGNAN	VALIDE	FORT	2023	2023.11
1,44 Contournement du centre-ville pour les poids lourds en transit	CD32	RISCLE	EN PROJET	FORT	2024/2026	
1,50 Sécuriser et renforcer l'offre de soin de premier recours (dont la prévention)	PETR					
1,51 Recrutement de professionnels de santé	CCAA	RISCLE	ENGAGE	FORT	2022	2022.10
1,52 Coconstruire et réaliser un plan d'action "offre de soin de 1er recours et prévention"	CCAA	CCAA	VALIDE	FORT	2023	2023.01
2,00 Agir pour la préservation de l'environnement et la valorisation du patrimoine	CRTE					
2,10 Requalifier et/ou aménager les espaces publics en lieu de vie	PETR					
2,11 Aménagement paysagé de la place de la Mairie	RISCLE	RISCLE ORT	EN PROJET	FORT	2024/2026	
2,12 Aménagement de la halle	RISCLE	RISCLE ORT	ENGAGE	FORT	2022	2022.31
2,13 Aménagement des abords de la halle	RISCLE	RISCLE ORT	ENGAGE	FORT	2022	2022.32
2,14 Aménagement de la place du Foirail	RISCLE	RISCLE ORT	ENGAGE	FORT	2022	2022.33
2,15 Réaménagement de la rue Saint-Saturnin	CCAA	AIGNAN ORT	REALISE	FORT	2022	REALISE
2,16 Installation d'une aire de jeux pour les enfants (sur la place Parisot)	AIGNAN	AIGNAN ORT	REALISE	MEDIAN	2022	REALISE
2,17 Aménagement de la place de la Mairie, arcades et rue adjacentes par étape (dont immeubles Groupama, Encantada, Boutan)	CCAA	AIGNAN ORT	VALIDE	FORT	2023	2023.12
2,20 Intégrer la nature et la biodiversiété au cœur des projets d'aménagement	PETR					
2,30 Rénovation énergétique des bâtiments publics	PETR					
2,31 Projet de production photovoltaïque (tennis et city stade)	RISCLE	RISCLE	VALIDE	FORT	2023	2023.33
2,32 Sobriété énergétique de l'éclairage public (LED sur éclairages des équipements sportifs et Opération Nuit Noire 23h/5h)	RISCLE	RISCLE	VALIDE	FORT	2023	2023.34
3,00 Agir pour le développement économique et l'emploi	CRTE					
3,10 Réduire la vacance commerciale, anticiper la fin d'activité, faciliter la transmission	PETR					
3,11 Réaliser une étude/diagnostic commerce de proximité	PETR	RISCLE/AIGNAN	REALISE	FORT	2022	REALISE
3,12 Coconstruire et réaliser un plan d'action "commerce de proximité"	CCAA	CCAA	VALIDE	FORT	2023	2023.02
3,13 Réhabilitation de l'immeuble de l'ancien petit casino	RISCLE	RISCLE ORT	EN PROJET	FORT	2024/2026	
3,14 Création d'un hotel d'entreprises à l'hotel Caupenne Tiers lieu, ODT, MFS, Expert Comptable (CER France)	CCAA	RISCLE ORT	ENGAGE	FORT	2022	2022.11
3,20 Soutenir les commerces de proximité et l'activité touristique	PETR					
3,21 Nouvelle zone de loisirs	RISCLE	RISCLE	EN PROJET	MEDIAN	2024/2026	
3,22 Obtenir la labellisation station verte	RISCLE	RISCLE	VALIDE	MEDIAN	2023	2023.35
3,30 Recencer les friches et les locaux commerciaux disponibles et accompagner les porteurs de projets	PETR					
3,40 Attirer et facilité l'installation des nouveaux arrivants (actifs, jeunes ...), Favoriser le maintient des jeunes actifs du territoire	PETR					
3,50 Faciliter la consolidation des emplois précaires ou saisonniers	PETR					
4,00 S'appuyer sur un réseau de partenaires et de compétences	CRTE					
4,10 Impulser une logique de complémentarité des équipements et des dispositifs à l'echelle du Pays	PETR					
4,20 Conseiller les communes dans les projets de renforcement de l'activité en centre-ville	PETR					
4,21 Chefs de projets PVD	PETR	PETR	REALISE	FORT	2022	REALISE
4,30 Assurer l'animation du réseau de partenaires	PETR					
4,40 Accompagner les communes dans la définition d'un plan guide 2030/2050	PETR					

ANNEXE 4 CONVENTION CADRE ORT PETITES VILLES DE DEMAIN COMMUNAUTE DE COMMUNES ARMAGNAC ADOUR

ANNEXE 6

MAQUETTE FINANCIÈRE

Orientations CRTE/PVD - Mesures PVD - Actions PVD	MOA	PERIMETRES	ANNEES	MONTANTS HT	EUROPE	ETAT	REGION	DEPT	BDT	ANAH	AUTRES	COMMENTAIRES
1,00 Agir pour la qualité de vie	CRTE											
1,10 Garantir et adapter des services et des équipements de qualité, accessibles à tous	PCTE											
1,11 Construction c'un tiers lieux social (CIAS)	CCAA	RISCLE	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
1,12 Installation d'un city stade	RISCLE	RISCLE	2023	85 450 €		17 078 €		5 500 €				AUTRES 66% 85 290€
1,13 Réfection ou construction d'équipements sportifs (tibunes, vestiaires, mise en conformité PMR)	RISCLE	RISCLE	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
1,14 Rénovation de la piscine (dont accéssibilité PMR)	RISCLE	RISCLE	2022	274 141 €			[illegible]					REGION 82 700€
1,15 Mise en conformité accessibilité PMR (Gymnase, Arènes)	RISCLE	RISCLE	2023	RESTE A DEFINIR 2023								
1,16 Définition des conditions d'installation et de réussite d'un tiers-lieu	CCAA	AGNAN ORT	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
1,20 Diversifier et adapter l'offre de logement en centre ville (hébergement temporaire, colocations, petits ménages ...)	PCTE											
1,21 Création d'un habitat inclusif de 5 logements (ancienne trésorerie)	RISCLE	RISCLE ORT	2022	650 863 €		388 965 €	46 958 €	65 000 €				
1,30 Rénover l'habitat dégradé (mal logement et précarité énergétique)	PCTE											
1,31 Nouveau PIG ce 3 ans 2023/2025	CCAA	CCAA	2023	FONCTIONNEMENT								SYNC ANNUEL POUR CABINET
1,32 Réaliser une étude pré-opérationnelle OPAH	PCTE	CCAA	2023	RESTE A DEFINIR 2023								Financement étude pré-opérationnelle, 50% ANAH
1,33 Concevoir et réaliser une Opération d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)	CCAA	CCAA	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
1,40 Réaliser des aménagements favorisant les modes alternatifs à la voiture et la cohabitation apaisée entre les modes de déplacements, lutter contre l'autosolisme	PCTE											
1,41 Réaliser une étude / diagnostic des mobilités	PETR	RISCLE	2022	ANCT								MARCHE 2 ION DE COMMANDE ANCT
1,42 Concevoir un plan "mobilités"	CCAA	CCAA	2023	FONCTIONNEMENT								
1,43 Valorisation des cheminements actifs de et vers le centre-ville (Lac, quartier coudette, camping/sports/viticulture, arènes, écoles ...)	CCAA	AGNAN	2023	FONCTIONNEMENT								
1,44 Contournement du centre-ville pour les poids lourds en transit	CD65	RISCLE	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
1,50 Sécuriser et renforcer l'offre de soin de premier recours (dont la prévention)	PCTE											
1,51 Recrutement de professionnels de santé	CCAA	RISCLE	2023	FONCTIONNEMENT								BUDGET?
1,52 Coconstruire et réaliser un plan d'action "offre de soin de 1er recours et prévention"	CCAA	CCAA	2023	FONCTIONNEMENT								
2,00 Agir pour la préservation de l'environnement et la valorisation du patrimoine	CRTE											
2,10 Requalifier et/ou aménager les espaces publics en lieu de vie	PCTE											
2,11 Aménagement paysagé de la place de la Mairie	RISCLE	RISCLE ORT	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
2,12 Aménagement de la halle	RISCLE	RISCLE ORT	2022	575 550 €		224 000 €	288 160 €					
2,13 Aménagement des abords de la halle	RISCLE	RISCLE ORT	2022	753 587 €		281 675 €	130 000 €	82 021 €				
2,14 Aménagement de la place du Foirail	RISCLE	RISCLE ORT	2022	1 281 869 €		689 301 €	130 000 €	179 169 €				
2,15 Réaménagement de la rue Saint-Saturnin	CCAA	AGNAN ORT	2022	328 015 €		255 202 €	61 144 €					FOND DE CONCOURT AGNAN 25%
2,16 Installation d'une aire de jeux pour les enfants (sur la place Parisot)	AGNAN	AGNAN ORT	2022	3 678 €								HORS TRAVAUX REGIE
2,17 Aménagement de la place de la Mairie, arcades et rue adjacentes par étape (dont immeubles Groupama, Encantada, Boutan)	CCAA	AGNAN ORT	2023	FONCTIONNEMENT								
2,20 Intégrer la nature et la biodiversité au coeur des projets d'aménagement	PCTE											
2,30 Rénovation énergétique des bâtiments publics	PCTE											
2,31 Projet de production photovoltaïque (tennis et city stade)	RISCLE	RISCLE	2023	PORTEUR PROJET								AUTOFINANCE
2,32 Sobriété énergétique de l'éclairage public (LED sur éclairages des équipements sportifs et Opération Nuit Noire 23h/5h)	RISCLE	RISCLE	2023	RESTE A DEFINIR 2023								70% COMMUNES 30% SDEG
3,00 Agir pour le développement économique et l'emploi	CRTE											
3,10 Réduire la vacance commerciale, anticiper la fin d'activité, faciliter la transmission	PCTE											
3,11 Réaliser une étude/diagnostic commerce de proximité	PETR	RISCLE/AGNAN	2022	56 431 €					25 476 €			CD65 2400€ + CFC 13445,48€ + PETR 11 286,24€ +COMMUNES 15 552,96€
3,12 Coconstruire et réaliser un plan d'action "commerce de proximité"	CCAA	CCAA	2023	FONCTIONNEMENT								
3,13 Réhabilitation de l'immeuble de l'ancien petit casino	RISCLE	RISCLE ORT	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
2,15 Création d'un hotel d'entreprises à l'hotel Cauperne Tiers lieu, ODT, MFS, Expert Comptable (CER France)	CCAA	RISCLE ORT	2022	1 200 000 €		516 430 €	289 300 €	15 500 €				
3,20 Soutenir les commerces de proximité et l'activité touristique	PCTE											
3,21 Nouvelle zone de loisirs	RISCLE	RISCLE	2024/2026	A DEFINIR 2024/2026								
3,22 Obtenir la labellisation station verte	RISCLE	RISCLE	2023	FONCTIONNEMENT								Animation Bertrand 6000€
3,30 Recenser les fiches et les locaux commerciaux disponibles et accompagner les porteurs de projets	PCTE											
3,40 Attirer et facilité l'installation des nouveaux arrivants (actifs, jeunes ...), Favoriser le maintient des jeunes actifs du territoire	PCTE											
3,50 Faciliter la consolidation des emplois précaires ou saisonniers	PCTE											
4,00 S'appuyer sur un réseau de partenaires et de compétences	CRTE											
4,10 Impulser une logique de complémentarité des équipements et des dispositifs à l'echelle du Pays	PCTE											
4,20 Conseiller les communes dans les projets de renforcement de l'activité en centre-ville	PCTE											
4,21 Chefs de projets PVD	PETR	PETR	2022	43 000,00 €		31 500,00 €						PNUDT 11 500€ + AUTOFINANCEMENT 10 000€
4,30 Assurer l'animation du réseau de partenaires	PCTE											
4,40 Accompagner les communes dans la définition d'un plan guide 2030/2050	PCTE											