

ANNEXE 2

FICHES SIGNALÉTIQUES

RISCLE

La commune de Riscle s'étend sur un territoire de 3 174 hectares, situé à l'ouest du département du Gers, dans la vallée de l'Adour, à l'interface entre Gers, Landes, Pyrénées Pyrénées. Elle est traversée par la RD935, axe Marsan / Tarbes. Chef lieu du canton Adour Gersoise, Riscle occupe une position stratégique au cœur du territoire à forte vocation

A COMMUNE EN QUELQUES INDICATEURS

Une tendance du nombre des habitants en hausse, une population déjà âgée qui vieillie, une absence d'équipement pour les personnes âgées autonomes

Nombre d'habitants en 2019 1829 Variations 2013/2019 : +0.6% (+66) (CC 0.0%

Indice de jeunesse 2018 45.2 (CC 41.1, Gers 58.1)

* Est le rapport entre la population âgée de moins de 20 ans et celle âgée de 60 ans et plus

Part des personnes âgées de 60 ans et plus en 2019 41.7% (971) (CCAA 39.3%, Gers 35%)

Variations 2013/2019 +1.6% (CC +2.5%, Gers +2.1%)

Des familles légèrement moins nombreuses, à faibles revenus et très dépendantes

Nombre Moyen de personnes par ménage 2019 2.02 (CC 2.05, Gers 2.09)

Taux de dépendance économique 2018 60.3% (CC 53.9%, Gers

* Est le rapport entre la population âgée 65 ans et plus et celle de 15 à 64 ans en âge de travailler

Taux d'activité 2018 70.50% (CC 71.9%, Gers 75.5%)

Variations 2013/2018 +0.3% (CC +1.6%, G

* Est le rapport entre le nombre d'actifs (occ. fixe et occasionnel) et l'ensemble de la population correspondante

Part des foyers fiscaux imposés en 2019 42.6% en 2019 ND 2019 (CC 43.4%, Gers

Revenu mensuel moyen en 2019

Médiane de revenu annuel disponible par unité de consommation en 2019 19730€ (CCAA 19950€,

Un emploi de proximité important qui montre une tendance en légère hausse

Indicateur de concentration d'emploi 2019

Variations 2013/2019

* Est égal au nombre d'emplois dans la zone pour 100 act. ayant un emploi résidant dans la zone

Emploi total en 2019

Variations 2013/2019 +1.23% (+12) (CC

Nombre d'établissements sur la commune en 2022

commerce de proximité qui nécessite de l'attention des dirigeants qui vieillissent

Dirigeants âgés de 60 ans et plus en 2018 28.8% (CC 29.8%, Gers

Potentiel transmissions d'établi 18 sur 69 soit 26.1% (47 salariés concernés)

Part des activités implantées en centre

Taux de vacance commerciale en centre

Evolution du nombre d'établissements 2015/2022 :

Arrêts d'activités envisagées dans les 3 à 5 ans : 3 (coiffeur, fleuriste, agence immobilière)

Une mobilité pendulaire marquée et des mobilités actives domicile/travail déjà présentes

Actifs ayant leur emploi dans la commune de résidence en 2019 47.6% (CC 36%, Gers

Part des mobilités actives pour se rendre au travail en 2019 6.5% (CC 5.2%, Gers 6.1%)

Nombre de véhicules par jour 5324 véhicules dont 9.46% de Poids Lourds (503)



ANNEXE

Une vacance « importante et peu de résidences secondaires »

Résidences prin 77% (CC 76.9%, Gers

Résidences secondaires en 2019 5.3% (CC 10.2%, Gers 9.6%)

Logements vacants 2019 17.7% (CC 12.9%, Gers 10.6%)



ANNEXE

Une offre de soin de premier recours satisfaisante en 2018, insatisfaisante en 2020 et qui
 it se dégrader encore à l'avenir (vieillesse de la population et des professionnels

Indicateur APL 2021

Accessibilité, Forêtville, l'objectif prend en compte : la proximité des médecins généralistes en lien de PIG

Classification ARS

Classification ARS 2022 Zone d'Intervention Prioritaire (ZIP), Zone d'Action Complémentaire (ZA)
 Territoire de vie

Capacités d'autofinancement 2022/2026

ci devrait se maintenir entre 2022 et 2026

Source Conseiller aux décideurs locaux

| | |
|---|---|
| <i>Ce qui dépend directement de la Mairie/CC</i> | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Une volonté des élus <ul style="list-style-type: none"> o De changements et d'évolutions pour le bien/mieux vivre des o D'impliquer les acteurs et | <ul style="list-style-type: none"> - Manque d'un équipement de tourisme - Installations sportives à rénover - - Peu de capacité d'autofinancement |
| OPPORTUNITES | |
| <i>Ce qui ne dépend pas directement/uniquement de la</i> | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Une ouverture naturelle vers l'Aquitaine et la proximité de l'Adour - 1 nouveau PIG 2023/2025 | <ul style="list-style-type: none"> - Une circulation de poids lourds en transit très intense qui traverse le centre génère des nuisances importantes et à <ul style="list-style-type: none"> o Sur la vacance commerciale et o Sur la qualité de vie en centre ville et les commerces/services - Des zones inondables à gérer qui peuvent limiter le développement |

ANNEXE

- **Habitat rénovation urbaine e**
 - o Lutte contre la vacance habitat en centre ville (avenue de l'Adour)
 - o Adaptation au vieillissement et à l'accueil de nouveaux habitants
- **Economie, services et tourisme**
 - o Maintien/développement du Tourisme / commerce (nouveau camping)
 - o Lutte contre la vacance commerciale en centre ville : Lebrère, du centre, avenue de
 - o Accompagnement des porteurs de projets (immeuble ancien casino prioritairement)
- **Espace public, nature et mobilités**
 - o Sécurisation et aménagements des mobilités act
 - o Revitaliser la place de la Mairie
- **Transition écologique et énergétique**
 - o Baisse de la consommation des bâtiments et éclairages publics
 - o Production d'énergie verte (Photovoltaïque)
 - o Lutte contre l'autosolisme

ACTIONS PHARES

- - o Création d'un hôtel d'entreprise à l'hôtel Caupenne
 - o Création d'un Habitat inclusif (5 logements, ancienne trésorerie)
 - o Recrutement de professionnels de
 - o pour 3 ans Mars 2023/2025
 - o Rénovation de la piscine (accessibilité PMR)
 - o Aménagement de la halle
 - o Aménagement des
 - o Aménagement de la place du foirail
- **Actions PVD 2023/2026 :**
 - o **A l'échelle du Pays et de la CCAA**
 - Concevoir et réaliser une Opération d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)
 - Concevoir et réaliser un Plan d'action « commerce de proximité
 - Coconstruire et réaliser un Plan d'action «
 - Coconstruire et réaliser un plan d'action « offre de soin de 1^{er} recours et prévention
 - o **Validé en équipe projet**
 - Installation d'un city stade
 - Projet de production photovoltaïque (tennis, city stade)
 - Mise en conformité accessibilité PMR (salle omnisports, arènes)
 - Sobriété énergétique de l'éclairage public (LED sur éclairages des équipements sportifs et Opération Nuit
 - Labellisation station verte
- - o Construction d'un tiers lieux social (CIAS) (CCAA)
 - o Réfection ou construction d'équipements sportifs (vestiaires, tribunes, mise en conformité
 - o Réhabilitation de l'immeuble de l'ancien petit casino
 - o Nouvelle zone de loisirs
 - o Aménagement paysagé de la place de la Mairie
 - o Contournement du centre ville pour les poids lourds en transit



AIGNAN

La commune d'Aignan est située au cœur des vignobles d'Armagnac et des côtes de Saint Aignan est situé sur un territoire enclavé, à l'écart des grands réseaux routiers. La commune est traversée par des axes de communication secondaires et est inaccessible en moins de 30 minutes en voiture à partir des principaux pôles urbains. La commune propose des équipements rares (piscine et base de loisirs nautique au lac).

A COMMUNE EN QUELQUES INDICATEURS

Une tendance du nombre des habitants en baisse, une population déjà âgée qui vieillie fortement, une absence d'équipement pour les personnes âgées autonomes

Nombre d'habitants en 2019

Indice de jeunesse 2018 31,6 (CCAA 44,1, Gers 58,1) Variations

(la population âgée de moins de 20 ans et celle âgée de 60 ans et plus)

Part des personnes âgées de 60 ans et plus en 2019 46,4% (337) (CCAA 39,3%, Gers 35%)

Variations 2013/2019 -1,8 (CCAA +2,5, Gers +2,4).

Des familles moins nombreuses, à faibles revenus et très fortement dépendantes

Nombre Moyen de personnes par ménage 2019 1,89 (CCAA 2,05, Gers 2,09)

Variations 2013/2019

Taux de dépendance économique 2018 74,9% (CCAA 53,9%, Gers 47,6%)

Variations 2013/2018 +19,2% (CCAA +1,8%, Gers +5,7%)

(fait le rapport entre la population âgée de 65 ans et plus et celle de 15 à 64 ans en âge de travailler)

Taux d'activité 2018 : 71% (CCAA 71,9%, Gers 75,5%)

Variations 2013/2018 +0,3 (CCAA +1,6, Gers +1,4)

(rapport entre le nombre d'actifs (oci, cpi et chômeurs) et l'ensemble de la population correspondante)

Part des foyers fiscaux imposés en 2019 36% (CCAA 43,4%, Gers

Revenu mensuel moyen en 2019

enu annuel disponible par unité de consommation en 2019 18 080€ (CCAA 19 950€, Gers

De nombreux emplois qui restent stables ou en légère progression, mais pouvant être précaires pour les salariés (notamment en forte augmentation pour les femme

Indicateur de concentration d'emploi 2019 190,3 (CCAA 113,3, Gers

Variations 2013/2019

(Est égal au nombre d'emplois dans la zone pour 100 act. ayant un emploi résidant dans la zone)

Variations 2013/2019 +0,9% (+1) (CCAA

Nombre d'établissements sur la commune en 2022

Emplois salariés précaires en 2018 27,7% (34,7% femmes et 19,8% hommes) (CCAA 22,1%, Gers 15,8%, Riscle

Une activité commerce de proximité qui nécessite de l'attention, des dirigeants qui vieillissent.

Dirigeants âgés de 60 ans et plus en 2018 29,8% (CCAA 29,8%, Gers

Potentiel transmissions d'établissements (CMA) sur 27 soit 33% (38 salariés concernés)

s activités implantées en centre

Taux de vacance commerciale en centre

Evolution du nombre d'établissements 2015/2022

Arrêts d'activités envisagées dans les 3 à 5 ans 1 à 5 (boulangerie, fleuriste, hôtel



ANNEXE

Une mobilité pendulaire importante et des mobilités actives domicile/travail déjà présentes et encourageantes.

Actifs ayant leur emploi dans la commune de résidence en 2019 52.1% (CCAA 36%, Gers

Part des mobilités actives pour se rendre au travail en 2018 8.6% (CCAA 5.2%, Gers 6.1%)

Une vacance « » et importante et peu de résidences secondaires.

Résidences principales 2019 76.5% (CCAA 76.9%, Gers

Résidences secondaires en 2019 7% (CCAA 10.2%, Gers 9.6%)

Logements vacants 2019 16.4% (CCAA 12.9%, Gers 10.6%)

Une offre de soin de premier recours insatisfaisante en 2020 qui semble progresser (TVS), mais qui pourrait se dégrader à l'avenir (vieillesse de la population et des professionnels

Indicateur APL 2021 2.92 / Gers 2.84 (2018 : 2.7 (CCAA 4.1, Gers

Accès aux Poteries, l'accès au permis de désigner une zone prioritaire par rapport à son statut de commune. La proximité des médecins, c'est-à-dire leur accessibilité en moins de 20 min, leur disponibilité, nombre de consultations et/ou de visiteurs

Classification ARS

Classification ARS 2022 Zone d'Intervention Prioritaire (ZIP), Zone d'Action Complémentaire (ZAC)

Capacités d'autofinancement 2022/2026

CAF nette 2021

CAF nette 2022 170 k€ (Dont 80k€ pour le lotissement, soit 90k€ disponibles)

| <i>Ce qui dépend directement de la Mairie/CC</i> | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - Une offre de logements locatifs importante /mais captive - Une commune relancée dans la dynamique de construction - Un tissu associatif riche de 30 | <ul style="list-style-type: none"> - Une insuffisance de lieux et d'animations pour les adolescents et les jeunes adultes |
| OPPORTUNITES | CONTRAINTES |
| <i>Ce qui ne dépend pas directement/uniquement de la Mairie/CC</i> | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Nouveau PIG 2023/205 - Des emplois nombreux - patrimoine marqué par l'histoire du Gers, ancienne capitale de l'Armagnac, bastide et plusieurs site inscrits et classés ; - Un lac avec une base nautique et des activités très touristiques | <ul style="list-style-type: none"> - Un territoire très enclavé et difficile : déplacements soumis aux variations du coût de l'énergie, diffus rendant la mutualisation difficile ; - Une proportion importante de travailleurs sur la commune qui n'y - Un emploi salarié précaire en proportion importante. - Des responsables associatif |



ANNEXE

NJEUX SPECIFIQUES

- **Habitat rénovation urbaine et patrimoine**
 - o Lutte contre la vacance habitat en centre
 - o Adaptation au vieillissement et à l'accueil de nouveaux habitants (familles).
- **Economie, services et**
 - o Solidification des emplois salariés précaires
 - o Lutte contre la vacance commerciale en centre
 - o Recherche et accompagnement de porteurs de projets pour les bâtiments vacants en centre
 - o Accompagnement à la transmission / reprise d'en
- **Espace public, nature et mobilités**
 - o Développement des mobilités actives
 - o Valoriser / requalifier et réaménager la place de la Mairie.
- **Transition écologique et énergétique**
 - o Baisse de la consommation des bâtiments et éclairages publics
 - o Production d'énergie verte (Photovoltaïque)
 - o Lutte contre l'autosolisme.

ACTIONS PHARES

- - o Réaménagement de la rue Saint
 - o Installation d'une aire de jeux pour les enfants (réalisé) :
 - o Nouveau PIG pour 3 ans Mars 2023/2025 (CCAA) (réalisé)
- **Actions 2023/2026 :**
 - o **A l'échelle du Pays et de la CCAA**
 - Concevoir et réaliser une Opération d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)
 - Coconstruire et réaliser un Plan d'action « commerce de proximité
 - Coconstruire et réaliser un Plan d'action «
 - Coconstruire et réaliser un plan d'action « offre de soin de 1^{er} recours et prévention
 - o **Validé en équipe projet**
 - Aménagement de la place de la Mairie, arcades et rues adjacentes par étape 2023
 - Réhabilitation de l'immeuble anciennement Groupama, Encantada et
 - Valorisation des cheminements actifs (1) (CCAA)
 - Du et vers le centre : lac, quartier de la coudette, camping/sports/viticulture, arènes, écoles...
- - Définition des conditions d'installation et de réussite d'un tiers